

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



北京城建設計發展集團股份有限公司

BEIJING URBAN CONSTRUCTION DESIGN & DEVELOPMENT GROUP CO., LIMITED

Beijing Urban Construction Design & Development Group Co., Limited

北京城建設計發展集團股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：1599)

截至2018年12月31日止年度之全年業績公告

北京城建設計發展集團股份有限公司(「本公司」或「公司」)董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(合稱「本集團」)截至2018年12月31日止年度(「2018年度」或「報告期」)的經審核業績連同去年的比較財務數字。

綜合損益及其他全面收益表
截至2018年12月31日止年度

	附註	2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
收入	4	7,186,146	6,972,545
銷售成本	6	<u>(5,762,345)</u>	<u>(5,629,327)</u>
毛利		1,423,801	1,343,218
其他收入及收益	4	348,188	271,064
銷售及分銷開支		(90,395)	(96,636)
行政開支		(710,714)	(610,998)
金融資產及合同資產 減值損失，淨額		(85,123)	(106,724)
其他開支		(103)	(52,008)
財務費用	5	(189,931)	(141,244)
應佔下列公司利潤及虧損：			
合營公司		(13,594)	(1,659)
聯營公司		<u>4,803</u>	<u>3,742</u>
除稅前利潤	6	686,932	608,755
所得稅開支	7	<u>(133,126)</u>	<u>(96,746)</u>
本年度利潤		553,806	512,009
下列各方應佔利潤：			
母公司所有人		562,382	495,919
非控股權益		<u>(8,576)</u>	<u>16,090</u>
		<u>553,806</u>	<u>512,009</u>

	附註	2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
其他全面收益			
於其後期間重新分類至損益的其他全面收益／(虧損)：			
可供出售投資的公允價值變動， 除稅後		-	1,252
換算海外報表的匯兌差額		<u>(222)</u>	<u>195</u>
於其後期間重新分類至損益的其他全面收益／(虧損)淨額		<u>(222)</u>	<u>1,447</u>
於其後期間並無重新分類至損益的其他全面收益／(虧損)：			
定額福利計劃的重新計量虧損， 除稅後		<u>(7,190)</u>	<u>(4,880)</u>
本年度其他全面收益(除稅後)		<u>(7,412)</u>	<u>(3,433)</u>
本年度總全面收益		<u>546,394</u>	<u>508,576</u>
下列各方應佔：			
母公司所有人		554,970	492,486
非控股權益		<u>(8,576)</u>	<u>16,090</u>
		<u>546,394</u>	<u>508,576</u>
母公司普通股權持有人應佔每股			
盈利：			
基本及攤薄(以每股人民幣列示)	9	<u>0.42</u>	<u>0.39</u>

綜合財務狀況表

2018年12月31日

	附註	2018年 12月31日 人民幣千元	2017年 12月31日 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		498,519	435,912
預付土地租賃款項		221,170	226,310
無形資產		7,074	6,185
於合營公司的投資		103,130	38,445
於聯營公司的投資		98,679	103,192
指定按公允價值計入其他全面收 益的權益投資		8,650	–
可供出售投資		–	19,902
遞延稅項資產		128,537	105,541
金融應收款項		2,897,230	3,641,891
合同資產		1,478,469	–
貿易應收款項	10	–	33,421
預付款、其他應收款項及其他資產		354,051	371,702
非流動資產總額		<u>5,795,509</u>	<u>4,982,501</u>
流動資產			
預付土地租賃款項		5,152	5,163
存貨		99,947	79,616
貿易應收款項及應收票據	10	3,254,521	2,357,225
預付款、其他應收款項及其他資產		712,563	1,363,596
合同資產		2,311,571	–
應收客戶合同款項		–	1,941,949
金融應收款項		309,235	208,730
已抵押存款	11	21,214	21,177
現金及銀行結餘	11	3,892,576	3,381,887
流動資產總額		<u>10,606,779</u>	<u>9,359,343</u>
流動負債			
貿易應付款項	12	2,849,156	2,677,859
應付客戶合同款項		–	1,531,631
其他應付款項及應計費用		3,892,892	2,221,156
計息銀行及其他借款		508,400	230,000
補充退休福利準備		3,690	3,650
應付稅項		38,646	57,616
預計負債		27,121	–
流動負債總額		<u>7,319,905</u>	<u>6,721,912</u>

	附註	2018年 12月31日 人民幣千元	2017年 12月31日 人民幣千元
流動資產淨額		<u>3,286,874</u>	<u>2,637,431</u>
資產總額減流動負債		<u>9,082,383</u>	<u>7,619,932</u>
非流動負債			
遞延稅項負債		4,038	3,073
計息銀行及其他借款		4,098,225	3,077,432
補充退休福利準備		65,836	58,530
其他應付款項及應計費用		292,131	288,954
預計負債		<u>39,048</u>	<u>8,625</u>
非流動負債總額		<u>4,499,278</u>	<u>3,436,614</u>
淨資產		<u><u>4,583,105</u></u>	<u><u>4,183,318</u></u>
權益			
母公司擁有人應佔權益			
股本	13	1,348,670	1,348,670
儲備		<u>2,969,181</u>	<u>2,571,906</u>
		<u>4,317,851</u>	<u>3,920,576</u>
非控股權益		<u>265,254</u>	<u>262,742</u>
總權益		<u><u>4,583,105</u></u>	<u><u>4,183,318</u></u>

王漢軍
董事

李國慶
董事

綜合權益變動表

截至2018年12月31日止年度

	母公司擁有人應佔								
	股本	資本儲備	特別儲備	法定		保留盈利	總計	非控股權益	總權益
				盈餘儲備	匯兌 波動儲備				
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
於2017年12月31日	1,348,670	743,558	-	195,792	227	1,632,329	3,920,576	262,742	4,183,318
採納國際財務報告準則 第9號的影響，除稅後 (附註2.2)	-	(1,252)	-	-	-	(22,385)	(23,637)	(463)	(24,100)
於2018年1月1日(經重述)	1,348,670	742,306	-	195,792	227	1,609,944	3,896,939	262,279	4,159,218
本年度利潤	-	-	-	-	-	562,382	562,382	(8,576)	553,806
本年度其他全面收益/ (虧損)：									
定額福利計劃的重新 計量虧損，除稅後	-	(7,190)	-	-	-	-	(7,190)	-	(7,190)
換算海外報表的匯兌 差額	-	-	-	-	(222)	-	(222)	-	(222)
本年度總全面收益/ (虧損)	-	(7,190)	-	-	(222)	562,382	554,970	(8,576)	546,394
企業合併	-	-	-	-	-	-	-	8,339	8,339
非控股股東的註資	-	-	-	-	-	-	-	15,000	15,000
宣派2017年末期股息	-	-	-	-	-	(134,058)	(134,058)	-	(134,058)
向非控股股東宣佈股息	-	-	-	-	-	-	-	(11,788)	(11,788)
擴充法定盈餘儲備	-	-	-	53,587	-	(53,587)	-	-	-
轉撥至特別儲備(附註(i))	-	-	87,549	-	-	(87,549)	-	-	-
動用特別儲備(附註(i))	-	-	(87,549)	-	-	87,549	-	-	-
於2018年12月31日	<u>1,348,670</u>	<u>735,116*</u>	<u>-*</u>	<u>249,379*</u>	<u>5*</u>	<u>1,984,681*</u>	<u>4,317,851</u>	<u>265,254</u>	<u>4,583,105</u>

母公司擁有人應佔

	股本		特別儲備	法定匯兌		保留盈利	總計	非控股權益	總權益
	資本儲備	盈餘儲備		波動儲備					
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2017年1月1日	1,272,670	562,506	-	159,384	32	1,299,576	3,294,168	223,304	3,517,472
本年度利潤	-	-	-	-	-	495,919	495,919	16,090	512,009
本年度其他全面收益/ (虧損)：									
定額福利計劃的重新 計量虧損，除稅後	-	(4,880)	-	-	-	-	(4,880)	-	(4,880)
可供出售投資的公允 價值變動，除稅後	-	1,252	-	-	-	-	1,252	-	1,252
換算海外報表的匯兌 差額	-	-	-	-	195	-	195	-	195
本年度總全面收益/ (虧損)	-	(3,628)	-	-	195	495,919	492,486	16,090	508,576
員工持股計劃	76,000	184,680	-	-	-	-	260,680	-	260,680
非控股股東的註資	-	-	-	-	-	-	-	28,421	28,421
非控股股東的資本削減	-	-	-	-	-	-	-	(4,500)	(4,500)
宣派2016年末期股息	-	-	-	-	-	(126,758)	(126,758)	-	(126,758)
向非控股股東宣佈股息	-	-	-	-	-	-	-	(573)	(573)
擴充法定盈餘儲備	-	-	-	36,408	-	(36,408)	-	-	-
轉撥至特別儲備(附註(i))	-	-	70,482	-	-	(70,482)	-	-	-
動用特別儲備(附註(i))	-	-	(70,482)	-	-	70,482	-	-	-
於2017年12月31日	<u>1,348,670</u>	<u>743,558*</u>	<u>-*</u>	<u>195,792*</u>	<u>227*</u>	<u>1,632,329*</u>	<u>3,920,576</u>	<u>262,742</u>	<u>4,183,318</u>

* 於2018年12月31日，該等儲備賬戶組成綜合財務狀況表中的人民幣2,969,181,000元(2017年12月31日：人民幣2,571,906,000元)的綜合儲備。

註：

- (i) 於編製綜合財務報表時，於截至2017年及2018年12月31日止年度各年，本集團已按照中國人民共和國(「中國」)相關政府機構發出的指示所規定，將若干保留盈利金額分別劃撥至特別儲備基金，作安全生產開支用途。於安全生產開支產生時，本集團將有關開支計入損益，並同時動用相等金額的特別儲備基金，將之撥回至保留盈利，直至該特別儲備獲悉數動用為止。

綜合現金流量表

截至2018年12月31日止年度

	附註	2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
經營活動所得現金流量			
除稅前利潤		686,932	608,755
就下列項目調整：			
財務費用	5	189,931	141,244
匯兌差額，淨額	6	(9,671)	12,818
利息收入	4	(327,798)	(265,935)
聯營公司及合營公司分佔虧損及 (利潤)		8,791	(2,083)
出售可供出售投資的收益	6	-	(1,975)
出售以公允價值計量且其變動計 入損益的金融資產的收益	6	(4,933)	-
物業、廠房及設備項目折舊	6	82,292	37,264
無形資產攤銷	6	2,906	3,134
預付土地租賃款項攤銷	6	5,151	4,053
貿易應收款項減值，淨額	6	106,305	78,457
金融應收款項減值，淨額	6	570	-
其他應收款項減值，淨額	6	1,459	4,695
撥回應收客戶合同款項減值，淨 額	6	-	23,572
合同資產減值，淨額	6	(23,211)	-
合同的可預見虧損準備，淨額	6	13,225	39,098
出售物業、廠房及設備項目虧損， 淨額	6	103	92
		732,052	683,189

	2018年 附註 人民幣千元	2017年 人民幣千元
存貨增加	(20,331)	(12,541)
合同資產／負債變動	(3,779,145)	-
應收／應付客戶合同款項變動	410,318	267,852
貿易應收款項及應收票據增加	(950,704)	(581,444)
預付款、其他應收款項及其他資 產減少	472,625	193,517
金融應收款項減少／(增加)	640,947	(1,617,504)
貿易應付款項增加	167,830	669,331
其他應付款項及應計費用增加	1,645,185	686,976
預計負債增加	44,319	8,625
補充退休福利準備增加	156	3,680
	<hr/>	<hr/>
營運所得現金流量	(636,748)	301,681
已收利息	95,578	54,279
已付所得稅	(169,444)	(122,170)
	<hr/>	<hr/>
經營活動(所用)／所得現金流量 淨額	(710,614)	233,790

	2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
投資活動所得現金流量		
購買物業、廠房及設備項目的款項	(119,154)	(120,754)
增加無形資產的款項	(3,795)	(1,161)
增加預付土地租賃款項的付款	-	(202,880)
購買可供出售投資	-	(577,000)
購買以公允價值計量且其變動計 入損益的金融資產	(445,000)	-
收購附屬公司(扣除收購現金)	1,297	-
增加於聯營公司及合營公司的 投資	(78,280)	(85,000)
出售物業、廠房及設備項目的所得 款項	921	934
出售可供出售投資的所得款項	-	578,976
出售以公允價值計量且其變動計 入損益的金融資產的所得款項	461,186	-
已收聯營公司及合營公司的股息	637	588
授予合營企業及聯營企業借款	-	(483,000)
收回合營公司及聯營公司借款	409,954	-
已抵押存款(增加)/減少	(37)	34,227
	<hr/>	<hr/>
投資活動所得/(所用)現金流量 淨額	227,729	(855,070)

	附註	2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
融資活動所得現金流量			
員工持股計劃所得款項		-	260,680
已付利息		(186,206)	(136,364)
已付股東股息		(134,058)	(126,758)
已付非控股股東股息		(9,804)	(573)
非控股股東的注資		15,000	28,421
非控股股東的資本削減		-	(4,500)
新增銀行及其他借款		1,459,193	1,509,032
償還銀行和其他借款		(160,000)	(80,000)
		<u>984,125</u>	<u>1,449,938</u>
融資活動所得現金流量淨額			
		<u>984,125</u>	<u>1,449,938</u>
現金及現金等價物增加淨額			
		501,240	828,658
於年初的現金及現金等價物		3,381,687	2,565,652
匯率變動對現金及現金等價物的 影響		9,449	(12,623)
		<u>9,449</u>	<u>(12,623)</u>
於年末的現金及現金等價物	11	<u>3,892,376</u>	<u>3,381,687</u>

財務報表附註

2018年12月31日

1. 公司集團及資料

北京城建設計發展集團股份有限公司(「**本公司**」)於1958年在中國以國有專業勘察及設計院開始展開其業務，專門為勘察及設計北京地鐵1號線而創立。於一連串重組後，本公司隨後於2013年10月28日改制為股份有限公司，並改名為北京城建設計發展集團股份有限公司。本公司的H股於2014年7月在香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)主板發行上市。

本公司的註冊辦事處地址為中國北京市西城區阜成門北大街5號。

年內，本公司及其子公司(統稱為「**本集團**」)參與以下主要業務：

- 為城市軌道交通及城市軌道交通相關工業及民用建設以及市政工程項目提供設計、勘察及諮詢服務；
- 城市軌道交通及BOT安排下的服務特許安排的工程承包服務。

本公司董事(「**董事**」)認為，本公司的控股公司及最終控股公司為國有企業，北京城建集團有限責任公司(「**城建集團**」)。

子公司的資料

本公司主要子公司的資料如下：

公司名稱*	附註	註冊地點 及日期以及 營業地點	註冊資金	本公司應佔股本 權益百分比		主要業務
				直接	間接	
北京城建勘測設計研究院有限責任公司		中國／中國大陸 1992年5月3日	人民幣 30,000,000元	100%		- 勘察、設計及工程 勘探
北京環安工程檢測有限責任公司		中國／中國大陸 2008年6月18日	人民幣 12,000,000元	100%		- 工程諮詢、監測及 測試
中國地鐵工程諮詢有限責任公司		中國／中國大陸 2006年10月27日	人民幣 13,340,000元	56.22%		- 軌道交通工程諮詢
北京城建興捷物業管理有限公司		中國／中國大陸 2011年11月21日	人民幣 500,000元	100%		- 物業管理
北京城建信捷軌道交通工程諮詢有限公司		中國／中國大陸 2004年1月2日	人民幣 3,000,000元	60%	40%	軌道交通工程諮詢
北京城建智控科技有限公司		中國／中國大陸 2014年10月10日	人民幣 30,000,000元	60%		- 技術諮詢及技術 服務

公司名稱*	附註	註冊地點 及日期以及 營業地點	註冊資金	本公司應佔股本 權益百分比		主要業務
				直接	間接	
北京城建設計(香港) 有限公司		中國/香港 2015年1月5日	港幣 3,000,000元	100%	-	諮詢服務
安徽京建投資建設 有限公司		中國/中國大陸 2015年5月12日	人民幣 500,000,000元	88%	-	建設項目投資、建 設和運營維修
寧波中城運現代交通 運營股份有限公司	(i)	中國/中國大陸 2015年5月26日	人民幣 5,500,000元	100%	-	營運城市公共交 通、維修、管理 和服務
北京城建軌道交通 建設工程有限公司		中國/中國大陸 2015年9月21日	人民幣 300,000,000元	100%	-	工程承包
軌道交通節能北京市 工程研究中心 有限公司		中國/中國大陸 2015年8月20日	人民幣 10,000,000元	60%	-	工程服務和開發 及諮詢
貴州京建投資建設有 限公司		中國/中國大陸 2016年6月22日	人民幣 360,000,000元	75%	-	建設項目投資、建 設和運營維修
雲南京建投資建設 有限公司		中國/中國大陸 2016年7月28日	人民幣 386,980,000元	90%	-	建設項目投資、建 設和運營維修

公司名稱*	附註	註冊地點 及日期以及 營業地點	註冊資金	本公司應佔股本 權益百分比		主要業務
				直接	間接	
北京城建基礎設施投資管理有限公司		中國／中國大陸 2016年5月19日	人民幣 100,000,000元	100%		- 投資管理及諮詢服務
北京城建設計研究院有限公司		中國／中國大陸 2016年7月18日	人民幣 30,000,000元	100%		- 建設設計
北京京建順城建設投資有限公司		中國／中國大陸 2017年8月8日	人民幣 700,000,000元	70%		- 項目投資、地鐵運營及管理
北京安捷工程諮詢有限公司(「安捷」)	(ii)	中國／中國大陸 2007年1月25日	人民幣 5,000,000元	30%	21%	工程服務及開發諮詢服務
黃山京建投資建設有限公司	(iii)	中國／中國大陸 2018年8月8日	人民幣 100,000,000元	90%		- 建設項目投資、建設和運營維修
江蘇京建投資建設有限公司	(iv)	中國／中國大陸 2018年9月19日	人民幣 50,000,000元	89%	1%	建設項目投資、建設和運營維修

附註：

- (i) 寧波中城運現代交通運營股份有限公司於2018年7月3日註銷。
- (ii) 本公司直接及間接擁有51%權益，惟根據安捷的條款，權益所附帶的投票權不准許本公司擁有權力管治安捷的金融及經營活動。根據該條款，本公司為最大權益擁有人，且無其其他權益擁有人單獨或共同對安捷擁有控制權。於2018年4月1日，本公司與北京城市軌道交通諮詢有限公司(為北京安捷工程諮詢公司另一權益擁有人，並為公司關聯方)簽訂股東投票協議，其已同意與本公司一致投票。本公司中國律師確認，根據相關中國法律，股東投票協議屬有效。除股東投票協議外，本公司通過委任高級管理人員，並批准年度預算及釐定高級管理人員薪酬等方式控制安捷的營運。鑒於上述因素，董事認為，本公司於安捷2018年4月1日起控制安捷。
- (iii) 於2018年8月8日，本公司及黃山市黃山區國有資產運營有限公司成立黃山京建投資建設有限公司。本公司直接擁有該實體90%的股權。
- (iv) 於2018年9月19日，江蘇京建投資建設有限公司由本公司、南京浦口經濟開發有限公司及北京城建基礎設施投資基金管理有限公司成立。本公司直接及間接擁有該實體90%的股權。

所有該等子公司均為有限責任公司。

2.1 編製基準

本集團此等財務報表已根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」，當中包括國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)所頒佈所有國際財務報告準則、國際會計準則(「國際會計準則」)及詮釋)及香港公司條例的披露規定編製。除已以公允價值計量的權益投資外，此等綜合財務報表根據歷史成本法編製並以人民幣(「人民幣」)呈報，除另有說明外，所有數值均湊整至最接近千位數。

綜合基準

綜合財務報表包括本公司及其子公司(統稱為「本集團」)截至2018年12月31日止年度的財務報表。子公司為本公司直接或間接控制的實體(包括結構性實體)。當本集團於參與被投資公司的業務中分享或有權享有可變回報，並可使用其權力影響被投資公司的回報(即給予本集團現時能力直接參與被投資公司的相關業務的現有權利)時，本集團即屬擁有控制權。

當本公司直接或間接持有少於一間被投資公司的大多數表決權或類似權利時，本集團在評估其是否有權控制被投資公司時會考慮所有相關事實和情況，包括：

- (a) 與被投資公司其他投票權持有人訂立的合同安排；
- (b) 來自其他合同安排的權利；及
- (c) 本集團的投票權及潛在投票權。

子公司的財務報表按與本公司相同的報告期編製，並採用一致的會計政策。子公司的業績由本集團取得控制權當日起直至該控制權終止之日止綜合入賬。

損益及其他全面收益各組成部分歸屬於本集團母公司擁有人及非控股權益，即使此導致非控股權益有虧絀結餘。與本集團成員公司間交易相關的集團內公司間的所有資產及負債、權益、收入、開支以及現金流量於綜合入賬時悉數對銷。

如果有事實及情況顯示下文所述的三項控制元素中的一項或以上出現變動，本集團將重新評估其是否控制被投資公司。子公司所有權權益變動(如並無失去控制權)列作股權交易。

倘本集團失去對一家子公司的控制權，則其取消確認(i)該子公司的資產(包括商譽)及負債，(ii)任何股權益的賬面值及(iii)於權益記賬的累計換算差額；並確認(i)已收代價的公允價值，(ii)任何保留投資的公允價值及(iii)任何於損益產生的盈餘或虧絀。本集團分佔先前於其他全面收益確認的部分已重新分類至損益或保留盈利(如適用)，並採用倘本集團已直接出售有關資產或負債所規定的相同基準。

2.2 會計政策與披露事項的變動

本集團已於本年度的財務報表首次採納下列新訂及經修訂國際財務報告準則。

國際財務報告準則第2號 (修訂本)	以股份支付的交易的分類與計量
國際財務報告準則第4號 (修訂本)	將國際財務報告準則第9號金融工具 應用於國際財務報告準則第4號保 險合約
國際財務報告準則第9號	金融工具
國際財務報告準則第15號	客戶合同收益
國際財務報告準則第15號 (修訂本)	澄清國際財務報告準則第15號之客戶 合同收益
國際會計準則第40號 (修訂本)	轉讓投資物業
國際財務報告準則第22號	外幣交易及墊付代價
2014-2016年週期的年度改進	國際會計準則第1號(修訂本)及國際財 務報告準則第28號

除國際財務報告準則第4號(修訂本)及2014年至2016年週期的年度改進與編製本集團財務報表無關外，新訂及經修訂國際財務報告準則的性質及影響載列如下：

- (a) 國際財務報告準則第2號(修訂本)處理三大範疇：歸屬條件對計量現金結算股份付款交易的影響；為履行僱員股份付款交易稅務責任而預扣若干金額的股份付款交易(附有淨額結算安排)的歸類；以及股份付款交易條款與條件修改令其歸類由現金結算變為權益結算的會計處理方法。該等修訂釐清，計量權益結算

股份支付時歸屬條件的入賬方法，亦適用於現金結算股份支付。該等修訂引入一個例外情況，在符合若干條件時，為履行僱員股份付款交易稅務責任而預扣若干金額的股份付款交易(附有淨額結算安排)，將整項歸類為權益結算股份付款交易。此外，該等修訂亦釐清，倘若現金結算股份支付的條款條件有所修改，令其成為權益結算股份付款交易，該交易自修訂日期起作為權益結算交易入賬。由於本集團並無任何以現金償付的股份付款交易，亦無具有預扣稅淨額結算特徵的股份付款交易，故有關修訂並無對本集團的財務狀況或表現構成影響。

- (b) 國際財務報告準則第9號金融工具取代國際會計準則第39號金融工具：確認及計量，於2018年1月1日或之後開始的年度期間生效，將金融工具的三大會計處理範疇：分類及計量以及減值合併。

除追溯應用對沖會計外，本集團已於其後應用國際財務報告準則第9號，並已對2018年1月1日適用年初權益結餘確認過渡性調整。因此，比較資料並無重列，並繼續根據國際會計準則第39號匯報。

分類及計量

以下資料載列於財務狀況表採納國際財務報告準則第9號的影響，包括以國際財務報告準則第9號預期信貸虧損(「**預期信貸虧損**」)取代國際會計準則第39號所產生的信貸虧損計量的影響。

於二零一八年一月一日根據國際會計準則第39號計算的賬面值與根據國際財務報告準則第9號呈報的結餘之間對賬如下：

	附註	類別	根據國際會計準則 第39號計量		預期信貸 虧損 人民幣 千元	其他 人民幣 千元	根據國際財務報告 準則第9號計量	
			金額 人民幣 千元	重新分類 人民幣 千元			金額 人民幣 千元	類別
金融資產								
指定按公允價值計入 其他全面收益的 權益投資		不適用	-	8,650	-	-	8,650	FVOCI ¹ (股權)
來自：可供出售投資	(i)			8,650	-	-		
可供出售投資		AFS ²	19,902	(19,902)	-	-	-	不適用
於：指定按公允價值 計入其他全面收 益的權益投資	(i)	FVOCI	-	8,650	-	-	8,650	FVOCI ¹ (股權)
於：按公允價值計入 其他全面收益的 金融資產	(ii)	FVPL ⁵	-	11,252	-	-	11,252	FVPL (強制性)
按公允價值計入損益 的金融資產		不適用	-	11,252	-	-	11,252	FVPL (強制性)
來自：可供出售投資	(i)			11,252	-	-		
貸款及應收款項	(iii)	L&R ³	2,390,646	-	(15,843)	-	2,374,803	AC ⁴
金融應收款項		L&R	3,850,621	-	(2,640)	-	3,847,981	AC
包含於預付款、其他 應收款項及其他 資產中的金融資 產		L&R	1,313,909	-	28	-	1,313,937	AC
已抵押存款		L&R	21,177	-	-	-	21,177	AC
現金及銀行結餘		L&R	3,381,887	-	-	-	3,381,887	AC
			10,978,142	-	(18,455)	-	10,959,687	
其他資產								
合同資產	(iii)		1,941,949	-	(10,702)	-	1,931,247	
遞延稅項資產			105,541	-	-	5,057	110,598	
總資產			<u>13,025,632</u>	<u>-</u>	<u>(29,157)</u>	<u>5,057</u>	<u>13,001,532</u>	
金融負債								
計息銀行及其他借款		AC	3,307,432	-	-	-	3,307,432	AC
貿易應付款項		AC	2,677,859	-	-	-	2,677,859	AC
包含於其他應付款項 及應計費用的金 融負債		AC	232,132	-	-	-	232,132	AC
			6,217,423	-	-	-	6,217,423	
其他負債								
遞延稅項負債			3,073	-	-	-	3,073	
總負債			<u>6,220,496</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>6,220,496</u>	

- ¹ FVOCI:按公允價值計入其他全面收益的金融資產
² AFS:可供出售投資
³ L&R:貸款及應收款項
⁴ AC:按攤銷成本計量的金融資產或金融負債
⁵ FVPL:按公允價值計入損益的金融資產

附註：

- (i) 本集團已選擇不可撤銷地指定若干其過往可供出售股權投資為按公允價值計入其他全面收益的權益投資。
- (ii) 本集團已將其過往分類為可供出售投資之非股權投資分類為按公允價值計入損益計量之金融資產，原因為該等非股權投資未能通過國際財務報告準則第9號合約現金流量特徵測試。
- (iii) 於「國際會計準則第39號計量—金額」一欄下貿易應收賬款的賬面總值指就採納國際財務報告準則第15號作出調整後但於計量預期信貸虧損前的款項。有關採用國際財務報告準則第15號之調整的進一步詳情載於財務報表附註2.2(c)。

減值

下表為根據國際會計準則第39號的年初減值撥備總額與根據香港財務報告準則第9號項下的預期信貸虧損撥備之對賬。進一步詳情已披露於財務報表。

	根據國際會計準則第39號於2017年12月31日的減值撥備 人民幣 千元	重新計量 人民幣 千元	根據香港財務報告準則第9號於2018年1月1日的預期信貸虧損撥備 人民幣 千元
應收金融款項	—	2,640	2,640
合同資產	23,572	10,702	34,274
應收貿易款項	303,522	15,843	319,365
其他應收款項	16,616	(28)	16,588
	<u>343,710</u>	<u>29,157</u>	<u>372,867</u>

對儲備及保留溢利的影響

過渡至國際財務報告準則第9號對儲備及保留溢利的影響如下：

	資本儲備 人民幣千元	保留盈利 人民幣千元
於2017年12月31日根據國際會計準則第39號之結餘	743,558	1,632,329
可供出售投資的金融資產重新分類為按公允價值計入損益計量之金融資產	(1,252)	1,252
根據國際會計準則第9號貿易應收款項預期信貸損失確認，除稅後	—	(13,261)
根據國際會計準則第9號其他應收款項預期信貸損失確認，除稅後	—	(159)
根據國際會計準則第9號合同資產預期信貸損失確認，除稅後	—	(8,573)
根據國際會計準則第9號金融應收款項預期信貸損失確認，除稅後	—	(1,644)
	<hr/>	<hr/>
採納國際財務報告準則第9號的影響，除稅後	(1,252)	(22,385)
	<hr/>	<hr/>
於2018年1月1日根據國際會計準則第9號之結餘	<u>742,306</u>	<u>1,609,944</u>

- (c) 國際財務報告準則第15號及其修訂本取代國際會計準則第11號「建築合約」、國際會計準則第18號「收益」及相關詮釋，且(除少數例外情況外)其應用於客戶合同產生之所有收益。國際財務報告準則第15號訂立就與客戶之間的合約產生的收入核算的新的五步法模型。根據國際財務報告準則第15號，收入應按反映實體預期有權就轉移商品或服務予客戶換取的代價的金額確認。國際財務報告準則第15號內的原則為計量及確認收入提供更具架構的方法。準則亦引進廣泛的描述性及定量披露要求，包括總收入的分拆。披露內容載於財務報表附註4。

本集團已追溯調整並應用國際財務報告準則第15號。據此，可於首次應用日向所有合約應用準則或僅向於此日未完成之合約應用準則。本集團已決議僅向於2018年1月1日未完成的合約應用準則。

首次應用國際財務報告準則第15號的累積影響確認為對2018年1月1日保留溢利的年初結存之調整。因此，比較資料未進行重列，而繼續根據國際會計準則第11號、國際會計準則第18號及相關詮釋列示。

以下所載列為各項財務報表科目於2018年1月1日因國際財務報告準則第15號的應用所受影響的金額：

	附註	增加／ (減少) 人民幣千元
資產：		
應收客戶合同款項	(i)	(1,941,949)
金融應收款項	(ii)	(1,968,047)
貿易應收款項	(i)	(47,473)
合同資產	(i)(ii)	<u>3,981,487</u>
總資產		<u><u>24,018</u></u>
負債：		
應付客戶合同款項	(i)	(1,531,631)
預計負債	(i)	41,427
其他應付款項及應計費用	(i)(ii)	<u>1,514,222</u>
總負債		<u><u>24,018</u></u>

以下所載列為各項於2018年12月31日受國際財務報告準則第15號影響之財務報表線項目的金額。國際財務報告準則第15號的應用對損益及其他全面收益或本集團的經營、投資及融資現金流量並無造成影響。首列所顯示的為應用國際財務報告準則第15號後的金額，第二列所顯示的為應用國際財務報告準則第15號前之金額：

於2018年12月31日的綜合財務狀況報表：

	附註	根據以下準則 所編製的金額		增加/ (減少) 人民幣千元
		國際財務 報告準則 第15號 人民幣千元	以往的 國際財務 報告準則 第15號 人民幣千元	
資產：				
應收客戶合同 款項	(i)	-	2,084,781	(2,084,781)
金融應收款項	(ii)	3,206,465	4,828,691	(1,622,226)
貿易應收款項	(i)	-	60,355	(60,355)
合同資產	(i)(ii)	3,790,040	-	3,790,040
總資產		<u>6,996,505</u>	<u>6,973,827</u>	<u>22,678</u>
負債：				
應付客戶合同 款項	(i)	-	1,788,712	(1,788,712)
預計負債	(i)	66,169	25,869	40,300
其他應付款項及應計費 用	(i)(ii)	4,185,023	2,413,933	1,771,090
總負債		<u>4,251,192</u>	<u>4,228,514</u>	<u>22,678</u>

於2018年1月1日的調整性質以及於2018年12月31日財務狀況表變動的原因如下：

(i) 建造服務

於採用國際財務報告準則第15號前，合同成本在有可能收回時已確認為一項資產，該等成本及相關可預見損失為客戶應付的一筆款項，並於建造服務向客戶收取費用前，作為應收合同客戶款項記錄在財務狀況表中。在採用國際財務報告準則第15號後，當本集團以向客戶轉讓貨物或服務的方式履行合約，且本集團取得該對價為有條件時，確認合同資產及相關預計負債。因此，於2018年1月1日，本集團將應收合同客戶款項人民幣1,965,967,000元重新分類為合同資產，及將應收合同客戶款項人民幣24,018,000元重新分類為預計負債。

截至2018年12月31日，採用國際財務報告準則第15號，應收合同客戶款項減少人民幣2,084,781,000元，而合同資產增加人民幣2,107,459,000元，及預計負債增加人民幣22,678,000元。

於採用國際財務報告準則第15號前，合同收入在有可能繳付時已確認為一項負債，該等收入及相關可預見損失為客戶應收的一筆款項，並於建造服務向客戶收取費用前，作為應付合同客戶款項記錄在財務狀況表中。於採用國際財務報告準則第15號後，當本集團以向客戶轉讓貨物或服務的方式履行合約，而本集團的對價權為有條件，則確認合同負債及相關預計負債。因此，於2018年1月1日，本集團將應付合同客戶款項人民幣1,514,222,000元重新分類為其他應付款項及應計費用，及應付客戶合同款項人民幣17,409,000元重新分類為預計負債。

於2018年12月31日，採用國際財務報告準則第15號，應付合同客戶款項減少人民幣1,788,712,000元，而其他應付款項及應計費用增加人民幣1,771,090,000元，及預計負債增加人民幣17,622,000元。

於採用國際財務報告準則第15號前，來自建築合同的應收保留金的條件為客戶在合同規定的一定期限內滿足服務質量，並計入應收賬款。於採用國際財務報告準則第15號之後，應收保留金將重新分類為合同資產。因此，於2018年1月1日，本集團將貿易應收款項人民幣47,473,000元重新分類為合同資產。

於2018年12月31日，採用國際財務報告準則第15號，貿易應收款項減少人民幣60,355,000元，而合同資產增加人民幣60,355,000元。

(ii) 符合國際財務報告詮釋委員會第12號之建造服務

於採用國際財務報告準則第15號前，倘實體擁有收取現金或其他金融資產的無條件合同權利，與在建工程有關的服務要素按照國際財務報告詮釋委員會第12號入賬列為金融應收款項。採用國際財務報告準則第15號後，金融應收款項重分類為合同資產。因此，於2018年1月1日，本集團將金融應收款項人民幣1,968,047,000元重新分類為合同資產。

於2018年12月31日，採用國際財務報告準則第15號，金融應收款項減少人民幣1,622,226,000元，而合同資產增加人民幣1,622,226,000元。

- (d) 國際會計準則第40號(修訂本)澄清實體應將物業(包括在建築或發展中物業)轉入或轉出投資物業的時間。該等修訂指明，物業用途只於該物業符合或不再符合投資物業之定義且有證據證明用途發生變動時才會發生變動。僅憑管理層對物業用途之意向改變不足以證明其用途有所變動。該等修訂並無對本集團的財務狀況或經營業績產生任何影響。
- (e) 國際財務報告詮釋委員會－詮釋第22號就實體以外幣收取或支付預付代價及確認非貨幣性資產或負債的情況下應用國際會計準則第21號時如何釐定交易日期提供指引。該詮釋釐清，就釐定於初步確認有關資產、開支或收入(或其中部分)所用的匯率時，交易日期為實體初步確認因支付或收取預付代價而產生的非貨幣性資產(如預付款項)或非貨幣性負債(如遞延收入)之日。倘確認有關項目前存在多筆預付款或預收款，實體須就每筆預付代價款或收取預付代價款釐定交易日期。由於本集團在非貨幣資產及非貨幣負債初始計量時應用的匯率認定的會計政策與該詮釋之指引一致，該詮釋並無對本集團的財務狀況或經營業績產生任何影響。

3. 經營板塊資料

就管理而言，本集團根據其服務分為各業務單位並擁有兩個可呈報經營板塊如下：

- (a) 設計、勘察及諮詢－此板塊從事提供有關城市軌道交通工程、市政管理及建築工程的設計、測繪、監測及諮詢服務；及
- (b) 工程承包－此板塊從事提供有關城市軌道交通及BOT安排下的服務特許安排的工程承包服務。

管理層監察本集團個別經營板塊的業績，以作出有關資源分配及表現評估的決定。板塊表現乃按可申報板塊溢利或虧損(以經調整除稅前溢利或虧損計量)評估。經調整除稅前溢利或虧損採用與本集團的除稅前溢利或虧損一致的方法計量，惟該等計量不包括未分配的利息收入。

板塊資產不包括遞延稅項資產、未分配的現金及銀行結餘及未分配的已抵押存款及包含於可供出售投資並未分配的金融產品，包括公允價值透過損益入賬的金融資產，原因為該等資產按集團基準管理。

板塊負債不包括應付稅項及遞延稅項負債，原因是該等負債按集團基準管理。

板塊間銷售及轉讓乃參考按當時市價向第三方銷售時所使用的售價進行。

截至2018年12月31日止年度

	設計、勘察 及諮詢 人民幣千元	工程承包 人民幣千元	抵銷 人民幣千元	總計 人民幣千元
板塊收入(附註4)				
銷售予外部客戶	3,514,181	3,671,965	-	7,186,146
板塊間銷售	65,118	-	(65,118)	-
總收入	<u>3,579,299</u>	<u>3,671,965</u>	<u>(65,118)</u>	<u>7,186,146</u>
板塊業績	471,827	48,532	23,773	544,132
利息收入	8,141	307,476	-	315,617
財務費用	-	(189,931)	-	(189,931)
按公允價值計入損益的金融資產 處置收益	2,651	2,282	-	4,933
年度板塊利潤	482,619	168,359	23,773	674,751
所得稅開支				(133,126)
未分配的利息收入				12,181
年度利潤				<u>553,806</u>

	設計、勘察 及諮詢 人民幣千元	工程承包 人民幣千元	抵銷 人民幣千元	總計 人民幣千元
板塊資產	5,565,976	9,362,709	(169,312)	14,759,373
公司及其他未分配資產				<u>1,642,915</u>
總資產				<u><u>16,402,288</u></u>
板塊負債	4,866,889	7,179,469	(269,859)	11,776,499
公司及其他未分配負債				<u>42,684</u>
總負債				<u><u>11,819,183</u></u>
其他板塊資料：				
分佔以下各項的利潤及虧損：				
合營公司	(13,594)	-	-	(13,594)
聯營公司	4,803	-	-	4,803
折舊	34,001	48,291	-	82,292
攤銷	8,057	-	-	8,057
就以下各項準備				
—可預見合同虧損	10,524	2,701	-	13,225
—貿易應收款項、融資應收款項、其他應收款項及合同資產淨額	66,993	18,130	-	85,123
於合營公司的投資	103,130	-	-	103,130
於聯營公司的投資	98,679	-	-	98,679
資本開支*	<u>50,125</u>	<u>101,221</u>	<u>-</u>	<u>151,346</u>

截至2017年12月31日止年度

	設計、勘察 及諮詢 人民幣千元	工程承包 人民幣千元	抵銷 人民幣千元	總計 人民幣千元
板塊收入：				
銷售予外部客戶	2,976,736	3,995,809	–	6,972,545
板塊間銷售	<u>26,776</u>	<u>–</u>	<u>(26,776)</u>	<u>–</u>
總收入	<u>3,003,512</u>	<u>3,995,809</u>	<u>(26,776)</u>	<u>6,972,545</u>
板塊業績	379,862	112,605	(10,378)	482,089
利息收入	5,968	250,591	–	256,559
財務費用	–	(141,244)	–	(141,244)
可供出售投資處置收益	<u>1,420</u>	<u>555</u>	<u>–</u>	<u>1,975</u>
年度板塊利潤	387,250	222,507	(10,378)	599,379
所得稅開支				(96,746)
未分配的利息收入				<u>9,376</u>
年度利潤				<u>512,009</u>
板塊資產	4,556,408	8,555,841	(552,674)	12,559,575
公司及其他未分配資產				<u>1,782,269</u>
總資產				<u>14,341,844</u>
板塊負債	4,424,966	6,218,715	(545,844)	10,097,837
公司及其他未分配負債				<u>60,689</u>
總負債				<u>10,158,526</u>

	設計、勘察 及諮詢 人民幣千元	工程承包 人民幣千元	抵銷 人民幣千元	總計 人民幣千元
--	-----------------------	---------------	-------------	-------------

其他板塊資料：

分佔以下各項的利潤及虧損：

合營公司	(1,659)	-	-	(1,659)
聯營公司	3,742	-	-	3,742
折舊	23,535	13,729	-	37,264
攤銷	7,187	-	-	7,187
就以下各項準備				
—可預見合同虧損	19,332	19,766	-	39,098
—貿易應收款項、按金及其他 應收款項及應收客戶合同 款項淨額	102,290	4,434	-	106,724
於合營公司的投資	38,445	-	-	38,445
於聯營公司的投資	103,192	-	-	103,192
資本開支*	<u>306,987</u>	<u>15,375</u>	<u>-</u>	<u>322,362</u>

* 資本開支包括新增物業、廠房及設備、無形資產及預付土地租賃款。

地區資料

(a) 來自外部客戶的收入

	截至12月31日止年度	
	2018年	2017年
	人民幣千元	人民幣千元
中國大陸	7,149,706	6,864,332
其他國家	<u>36,440</u>	<u>108,213</u>
	<u>7,186,146</u>	<u>6,972,545</u>

以上收入資料乃根據客戶所在地區呈列。

(b) 非流動資產

	2018年	2017年
	12月31日	12月31日
	人民幣千元	人民幣千元
中國大陸	<u>2,407,041</u>	<u>810,044</u>

所有非流動資產均位於中國大陸。以上非流動資產資料不包括金融資產及遞延稅項資產。

有關兩名主要客戶的資料

截至2018年12月31日止年度，本集團其中一名客戶各自所產生收入佔本集團總收入10%以上。

截至2017年12月31日止年度，本集團其中兩名客戶各自所產生收入佔本集團總收入10%以上。

截至2018年12月31日止年度

	設計、勘察 及諮詢	工程承包	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
客戶A	<u>198,440</u>	<u>979,825</u>	<u>1,178,265</u>

截至2017年12月31日止年度

	設計、勘察 及諮詢	工程承包	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
客戶A	198,999	789,260	988,259
客戶B	<u>–</u>	<u>833,504</u>	<u>833,504</u>
	<u>198,999</u>	<u>1,622,764</u>	<u>1,821,763</u>

4. 收入、其他收入及收益

本集團的收入分析如下：

	截至12月31日止年度	
	2018年	2017年
	人民幣千元	人民幣千元
客戶合同收益		
商品或服務的種類		
設計、勘察及諮詢	3,514,181	2,976,736
工程合約	<u>3,671,965</u>	<u>3,995,809</u>
	<u>7,186,146</u>	<u>6,972,545</u>
客戶合同收益		
(i) 分類收入資料		
確認收入時機		
隨著時間轉讓服務	<u>7,186,146</u>	<u>6,972,545</u>
地理市場		
中國大陸	7,149,706	6,864,332
其他國家	<u>36,440</u>	<u>108,213</u>
	<u>7,186,146</u>	<u>6,972,545</u>

以下載列披露於分部信息的客戶合同收益對賬：

截至2018年12月31日止年度

板塊	設計、勘察 及諮詢	工程承包	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
客戶合同收益			
外部客戶	3,514,181	3,671,965	7,186,146
板塊間銷售	<u>65,118</u>	<u>-</u>	<u>65,118</u>
	3,579,299	3,671,965	7,251,264
板塊間調整及對銷	<u>(65,118)</u>	<u>-</u>	<u>(65,118)</u>
客戶合同收益總額	<u><u>3,514,181</u></u>	<u><u>3,671,965</u></u>	<u><u>7,186,146</u></u>

下表顯示於本報告期確認的收益金額，已計入報告期初的合約負債及就於過往期間達成的履約責任確認：

	截至2018年 12月31日 止年度 人民幣千元
設計、勘察及諮詢	540,252
工程承包	<u>283,443</u>
	<u><u>823,695</u></u>

(ii) 履約責任

有關本集團履約責任的資料概述如下：

設計、勘察及諮詢

履行義務隨著服務的提供而逐漸達成，款項通常在完成服務和客戶接受後支付，除了通常需要提前付款的新客戶。

建築服務

履約責任隨著施工進度的推進履行。付款的若干百分比由客戶保留，直至保留期末，因為本集團收取最終付款權利的條件是合約訂明的若干期間內客戶對服務質量感到滿意。

	截至12月31日止年度	
	2018年	2017年
	人民幣千元	人民幣千元
其他收入及收益		
利息收入	327,798	265,935
出售可供出售投資收益	–	1,975
出售可供出售金融資產收益	4,933	–
政府補助	2,574	205
匯兌收益	9,671	–
其他*	3,212	2,949
	<u>348,188</u>	<u>271,064</u>

* 其他主要指其他雜項收入。

5. 財務費用

財務費用分析如下：

	截至12月31日止年度	
	2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
銀行及其他借款利息	189,931	141,244

6. 除稅前利潤

本集團除稅前利潤乃經扣除／(計入)：

	附註	截至12月31日止年度	
		2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
設計、勘察及諮詢服務		2,432,770	2,061,403
工程合約成本		3,329,575	3,567,924
總銷售成本		5,762,345	5,629,327
物業、廠房及設備項目折舊	(a)	82,292	37,264
預付土地租賃款項攤銷		5,151	4,053
無形資產攤銷		2,906	3,134
折舊及攤銷總額		90,349	44,451
貿易應收款項減值，淨額	10	106,305	78,457
金融應收款減值，淨額		570	—
其他應收款項減值，淨額		1,459	4,695
撥回合同資產減值，淨額		(23,211)	—
應收客戶合同款項減值，淨額		—	23,572
可預見合同虧損準備，淨額		13,225	39,098

	附註	截至12月31日止年度	
		2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
經營租賃開支	(b)	176,236	170,119
核數師酬金		3,380	3,380
僱員福利開支(不包括董事 及監事的薪酬)	(c)		
工資、薪金及津貼		1,292,072	1,159,373
退休福利成本			
一定額供款退休計劃		141,497	120,675
一定額福利退休計劃		3,670	6,670
退休福利成本總額		145,167	127,345
福利及其他開支		229,051	202,249
僱員福利開支合計		<u>1,666,290</u>	<u>1,488,967</u>
利息收入	4	(327,798)	(265,935)
政府補助	4	(2,574)	(205)
出售可供出售投資的收益	4	-	(1,975)
以公允價值計量且其變動計入 損益的金融資產的公允價值 變動收益	4	(4,933)	-
出售物業、廠房及設備項目虧 損，淨額		103	92
匯兌差額，淨額		<u>(9,671)</u>	<u>12,818</u>

附註：

- (a) 折舊約人民幣23,699,000元(2017年：人民幣21,112,000元)已計入截至2018年12月31日止年度的綜合損益及其他全面收益表的銷售成本內。
- (b) 租賃開支約人民幣146,322,000元(2017年：人民幣137,953,000元)已計入截至2018年12月31日止年度的綜合損益及其他全面收益表的銷售成本內。
- (c) 僱員福利開支約人民幣1,275,348,000元(2017年：人民幣1,137,214,000元)已計入截至2018年12月31日止年度的綜合損益及其他全面收益表的銷售成本內。

7. 所得稅

本公司及其若干子公司已獲識別為「高新技術企業」，並根據中國企業所得稅法於截至2017年及2018年12月31日止年度得享優惠所得稅率15%。本集團於中國大陸的其他實體須根據25%法定稅率繳納企業所得稅。

本集團於截至2017年及2018年12月31日止年度概無於香港產生任何應課稅利潤，因此並無對香港利得稅計提任何準備。

	截至12月31日止年度	
	2018年	2017年
	人民幣千元	人民幣千元
即期所得稅—中國大陸	150,055	118,971
遞延所得稅	(16,929)	(22,225)
	<u>133,126</u>	<u>96,746</u>
年內徵收的稅項	<u>133,126</u>	<u>96,746</u>

截至2018年及2017年12月31日止年度，按法定所得稅率計算的除稅前利潤適用的所得稅開支與按本集團實際所得稅率計算的所得稅開支的對賬如下：

	截至12月31日止年度	
	2018年	2017年
	人民幣千元	人民幣千元
除稅前利潤	686,932	608,755
按法定所得稅率徵收的所得稅	171,733	152,189
部分實體享有不同所得稅率的影響	(57,276)	(48,465)
分佔合營公司及聯營公司利潤及虧損的稅務影響	2,198	(521)
研發費用加計扣除	(12,599)	(8,825)
不可扣除作稅務用途的開支	5,871	2,638
過往期間即期稅項的調整	(2,695)	(1,652)
未確認的稅務虧損	25,894	1,382
	<u>133,126</u>	<u>96,746</u>
按實際利率徵收的年度稅項	<u>133,126</u>	<u>96,746</u>

8. 股息

於截至2018年及2017年12月31日止年度的股息載列如下：

		截至12月31日止年度	
		2018年	2017年
	附註	人民幣千元	人民幣千元
宣派：			
末期股息－每股普通股人民幣0.0994元(2016年：人民幣0.0996元)	(i)	<u>134,058</u>	<u>126,758</u>
建議：			
末期股息－每股普通股人民幣0.1102元(2017年：人民幣0.0994元)	(ii)	<u>148,623</u>	<u>134,058</u>

附註：

- (i) 於2018年5月29日舉行的股東週年大會上，本公司股東批准就截至2017年12月31日止年度派付末期股息每股股份人民幣0.0994元，總額為人民幣134,058,000元，並已於2018年7月支付。
- (ii) 於2019年3月29日，董事會建議按照本公司已發行股本1,348,670,000股股份，就截至2018年12月31日止年度派發末期股息每股普通股人民幣0.1102元。建議末期股息須待本公司股東於應屆股東週年大會上批准後，方可作實。

9. 母公司普通股權持有人應佔每股盈利

每股基本盈利金額乃根據年內母公司普通股權持有人應佔利潤及已發行普通股加權平均數計算。

		截至12月31日止年度	
		2018年	2017年
		人民幣千元	人民幣千元
盈利：			
母公司普通股權持有人應佔年度利潤		<u>562,382</u>	<u>495,919</u>

截至12月31日止年度
2018年 2017年
千股 千股

股份數目：

計算每股基本盈利的普通股
加權平均數

1,348,670 1,273,295

截至2017年及2018年12月31日止年度，本集團並無具潛在攤薄效應的已發行普通股。

10. 貿易應收款項及應收票據

		2018年 12月31日 人民幣千元	2017年 12月31日 人民幣千元
	附註		
貿易應收款項		3,584,568	2,621,235
應收票據		95,911	72,933
減值		<u>(425,958)</u>	<u>(303,522)</u>
淨額		3,254,521	2,390,646
分類為非流動資產的部分	(i)	<u>—</u>	<u>(33,421)</u>
流動部分		<u>3,254,521</u>	<u>2,357,225</u>

附註：

- (i) 貿易應收款項的非流動部分主要指客戶於2017年12月31日所持有的保留金應收款項金額。

本集團與其客戶(除新客戶外)的貿易條款主要為信貸條款，通常需要預付款。信貸期一般為六個月。每名客戶均設有最高信貸額度。本集團尋求對其未收回應收款項維持嚴格監控，並已設立信貸控制部門以確認信貸風險。逾期結餘由高級管理層定期檢討。鑒於前文所述及本集團的貿易應收款項與大量不同業務客戶有關，信貸風險並無過度集中。本集團並無就其貿易應收款項結餘持有任何抵押品或其他信貸增值產品。貿易應收款項為不計利息。

於2017年12月31日，包含於貿易應收款項的合同工程客戶所持有保留金金額的概約價值如下：

2017年12月31日
人民幣千元

貿易應收款項中的保留金金額	<u><u>89,202</u></u>
---------------	----------------------

貿易應收款項於報告期末根據發票日期並扣除損失撥備後的賬齡分析如下：

2018年12月31日 2017年12月31日
人民幣千元 人民幣千元

3個月以內	1,022,733	1,026,789
3至6個月	368,025	426,048
6個月至1年	779,009	291,211
1至2年	595,556	345,651
2至3年	278,090	99,081
3至4年	61,748	70,130
4至5年	45,620	45,935
5年以上	7,829	12,868
	<u><u>3,158,610</u></u>	<u><u>2,317,713</u></u>

貿易應收款項損失撥備的變動如下：

	附註	2018年 人民幣千元	2017年 人民幣千元
於年初		303,522	225,065
採納國際財務報告準則第9號 的影響		<u>15,843</u>	<u>-</u>
於年初(經重述)		319,365	225,065
收購附屬公司		288	-
已確認減值虧損	6	118,635	89,870
已撥回減值虧損	6	<u>(12,330)</u>	<u>(11,413)</u>
於年末		<u><u>425,958</u></u>	<u><u>303,522</u></u>

截至2018年12月31日止年度國際財務報告準則第9號影響下的減值

本集團於各報告日期利用撥備矩陣進行減值分析，以計量預期信貸損失。撥備率乃基於多個具有類似損失模式(即，地理區域、產品類型、客戶類型及評級以及信用證或其他信用保險形式提供的保障劃分)的客戶分部組別的逾期天數釐定。該計算方法反映或然率加權結果、貨幣時間值以及於報告日期可得有關過往事件、當前條件及未來經濟條件預測的合理及具理據支持資料。

下文載列利用撥備矩陣得出本集團貿易應收款項的信貸風險敞口的資料：

於2018年12月31日

	預期信貸 損失率	賬面總額 人民幣千元	預期信貸 損失 人民幣千元
個別減值	79.11%	<u>104,140</u>	<u>82,390</u>
綜合減值			
6個月以內	0.53%	1,372,652	7,310
6個月至1年	3.92%	805,906	31,600
1至2年	8.09%	662,761	53,619
2至3年	16.61%	329,849	54,796
3至4年	30.35%	93,902	28,497
4至5年	49.84%	83,062	41,402
5至6年	90.35%	61,673	55,721
6年以上	100.00%	<u>70,623</u>	<u>70,623</u>
	9.87%	<u>3,480,428</u>	<u>343,568</u>
合計	11.88%	<u><u>3,584,568</u></u>	<u><u>425,958</u></u>

截至2017年12月31日止年度國際會計準則第39號影響下的減值

上述貿易應收款項減值準備包含於2017年12月31日的個別減值貿易應收款項的準備為人民幣133,396,000元，而未計提準備前的總賬面值為人民幣274,404,000元，乃根據國際會計準則第39號基於已產生信貸虧損計量。

於2017年12月31日，個別減值貿易應收款項與多名出現財政困難或拖欠利息及本金款項的客戶有關，且預期僅有一部分應收款項可收回。

於2017年12月31日，根據國際會計準則第39號並無個別及集體被視為減值的貿易應收款項賬齡分析如下：

	2017年 12月31日 人民幣千元
並無逾期亦無減值	<u>1,452,837</u>

並無逾期亦無減值的應收款項與大量最近並無拖欠款項歷史的不同業務客戶有關。

11. 現金及現金等價物以及已抵押存款

	2018年 12月31日 人民幣千元	2017年 12月31日 人民幣千元
現金及銀行結餘	3,913,590	3,402,864
定期存款	200	200
	3,913,790	3,403,064
減：擔保函及履約保證金的已抵押銀行結餘	(21,214)	(21,177)
於綜合財務狀況表所示現金及銀行結餘	3,892,576	3,381,887
減：購入時原到期日超過三個月的無抵押定期存款	(200)	(200)
於綜合現金流量表所示現金及現金等價物	3,892,376	3,381,687
以下列貨幣計值的現金及銀行結餘以及定期存款：		
－人民幣	3,663,252	3,164,304
－其他貨幣	250,538	238,760
	3,913,790	3,403,064

人民幣不能自由兌換為其他貨幣，然而，根據中國大陸外匯管制規例及結匯、售匯及付匯管理規定，本集團獲准通過獲認可進行外匯業務的銀行將人民幣兌換作其他貨幣。

銀行現金根據每日銀行存款利率賺取按浮息計算的利息。短期定期存款乃根據不同期間作出，視乎本集團的實時現金需要而定，且按不同短期定期存款利率賺取利息。銀行結餘及已抵押存款乃存於最近並無拖欠歷史且具信譽的銀行。

12. 貿易應付款項

貿易應付款項於報告期末的賬齡分析(根據發票日期計算)如下：

	2018年	2017年
	12月31日	12月31日
	人民幣千元	人民幣千元
6個月以內	1,311,692	1,386,090
6個月至1年	617,421	230,855
1至2年	310,005	549,378
2至3年	256,971	278,452
3年以上	353,067	233,084
	<u>2,849,156</u>	<u>2,677,859</u>

貿易應付款項不計利息，且在正常情況下將於6至9個月內償付。

13. 股本

股份

	2018年 12月31日 人民幣千元	2017年 12月31日 人民幣千元
已登記、已發行及繳足：1,348,670千股 普通股(2017年：1,348,670千股)	<u>1,348,670</u>	<u>1,348,670</u>

管理層討論與分析

概述

2018年，本集團堅持城市軌道交通全產業鏈佈局，強協同、重市場、穩增長、防風險，充分發揮全國營銷網絡、全產業佈局、全過程設計優勢，打通業務壁壘，凝聚市場合力，積極推進業務發展，形成以設計為引領，資本帶動，加快業務方向的拓展、創新、升級，在軌道交通投資放緩的環境下完成制定的各項任務目標。

截至2018年12月31日止，本集團實現收入為人民幣71.86億元，較上年收入人民幣69.73億元增長人民幣2.13億元，增幅3.05%。本集團實現淨利潤為人民幣5.54億元，較上年淨利潤人民幣5.12億元，增長人民幣0.42億元，增幅8.20%。

財務回顧

經營業績簡表

	截至12月31日止年度	
	2018年	2017年
	(人民幣千元)	(人民幣千元)
收入	7,186,146	6,972,545
銷售成本	(5,762,345)	(5,629,327)
毛利	1,423,801	1,343,218
其他收入及收益	348,188	271,064
銷售及分銷開支	(90,395)	(96,636)
行政開支	(710,714)	(610,998)
金融資產及合同資產減值損失，淨額	(85,123)	(106,724)
其他開支	(103)	(52,008)
財務費用	(189,931)	(141,244)
佔合營公司虧損	(13,594)	(1,659)
佔聯營公司利潤	4,803	3,742
稅前利潤	686,932	608,755
所得稅開支	(133,126)	(96,746)
年度內利潤	553,806	512,009

收入

本集團的收入來自設計、勘察及諮詢業務板塊及為基礎設施(尤其是城市軌道交通)建設提供服務的工程承包業務板塊。截至2018年12月31日止年度，本集團實現收入人民幣71.86億元，較上年人民幣69.73億元增長人民幣2.13億元，增幅3.05%。增加主要是由於公司大力拓展設計、勘察及諮詢業務範圍，帶動公司收入穩步增長。

各業務板塊收入如下：

產品領域	截至12月31日止年度	
	2018年 (人民幣千元)	2017年 (人民幣千元)
設計、勘察及諮詢業務	3,514,181	2,976,736
工程承包業務	3,671,965	3,995,809
合計	<u>7,186,146</u>	<u>6,972,545</u>

設計、勘察及諮詢業務板塊

設計、勘察及諮詢板塊包括城市軌道交通工程以及工業與民用建築和市政工程的設計、勘察及諮詢服務。而設計、勘察及諮詢板塊為本集團的傳統和主營業務，2018年，本集團在軌道交通投資放緩的不利情況下，充分利用在行業中的技術優勢深耕既有市場，鞏固城軌交通設計領軍地位，做好在手合同履約服務，並重點跟進國家級新區及三四線城市，業務版圖拓展到國內外65個城市，提升城建設計品牌影響力。2018年軌道交通行業儘管全國僅14個城市開展新線招標，公司仍中標北京、重慶、西安、德令哈、杭州共6個設計總體項目，市場份額穩居行業頭名。

截至2018年12月31日止年度，本集團設計、勘察及諮詢板塊業務收入完成人民幣35.14億元，較2017年同期人民幣29.77億元增長人民幣5.37億元，增幅18.04%。其中城市軌道交通工程板塊收入人民幣28.48億元，較去年同期人民幣25.18億元增長人民幣3.3億元，增幅13.11%，工業與民用建築和市政工程板塊收入人民幣6.66億元，較去年同期人民幣4.59億元增長人民幣2.07億元，增幅45.10%。

工程承包業務板塊

本集團工程承包業務板塊專注於服務城市軌道交通建設項目和相關基礎設施建設項目，所承攬的工程承包項目遍及北京、昆明、遵義、蘇州、鄭州及黃山等城市。

截至2018年12月31日止年度，本集團工程承包業務板塊實現收入人民幣36.72億元，較上年同期人民幣39.96億元減少人民幣3.24億元，降幅8.11%，主要是公司適度收縮PPP項目規模，項目同比開工體量有所下降導致。

銷售成本

截至2018年12月31日止年度，本集團發生銷售成本人民幣57.62億元，較上年同期人民幣56.29億元增加人民幣1.33億元，在收入增幅3.05%的情況下成本增幅2.36%，主要是因為公司持續加強項目成本管控，同時本年毛利較低工程承包業務佔比降低，使成本下降。

截至2018年12月31日止年度，本集團設計、勘察及諮詢板塊銷售成本由去年同期的人民幣20.61億元增加至本年的人民幣24.33億元，增幅18.05%。其中：本集團設計、勘察及諮詢板塊中城市軌道交通工程業務銷售成本由去年同期的人民幣17.15億元增至本年的人民幣19.12億元，增幅11.49%；設計、勘察及諮詢板塊中工業與民用建築和市政工程業務銷售成本由去年同期的人民幣3.46億元增加至本年的人民幣5.21億元，增幅50.58%。

截至2018年12月31日止年度，本集團工程承包板塊銷售成本由去年同期的人民幣35.68億元減少至本年的人民幣33.29億元，降幅6.70%。

毛利和毛利率

截至2018年12月31日止年度，本集團實現毛利人民幣14.24億元，較上年同期人民幣13.43億元增長人民幣0.81億元，增幅6.03%，綜合毛利率由19.3%增加到19.8%，主要原因是毛利水平較高的設計業務比重上升所致。

設計、勘察及諮詢板塊毛利由去年同期的人民幣9.15億元增加到本期的人民幣10.81億元，增加人民幣1.66億元，增幅18.14%，毛利率為30.8%，與去年同期基本持平。工程承包板塊毛利由去年同期的人民幣4.28億元減少到本年的人民幣3.43億元，減少人民幣0.85億元，降幅19.86%，毛利率由去年同期的10.7%降低到本期的9.3%，主要是工程板塊中毛利率相對較低的傳統工程項目收入比重較去年同期有所增加。

其他收入及收益

截至2018年12月31日止年度，本集團的其他收入及收益為人民幣348.19百萬元，較上年同期人民幣271.06百萬元增加人民幣77.13百萬元，增幅28.45%，主要是利息收入增加導致的。

銷售及分銷開支

截至2018年12月31日止年度，本集團的銷售及分銷開支為人民幣90.40百萬元，較上年同期人民幣96.64百萬元減少人民幣6.24百萬元，降幅6.46%，銷售及分銷開支的減少主要是因為軌道交通市場投資規模下降導致投標成本及為投標發生的相關成本有所減少。

行政開支

截至2018年12月31日止年度，本集團的行政開支為人民幣710.71百萬元，較上年同期人民幣611.00百萬元增加人民幣99.71百萬元，增幅16.32%。增加主要是因為公司2018年進一步加大研究開發費投入、業務拓展，增設黃山京建、江蘇京建等業務機構導致管理人員和相應業務開支等有所增加。

金融資產及合同資產減值損失

截至2018年12月31日止年度，本集團的金融資產及合同資產減值損失為人民幣85.12百萬元。較上年同期人民幣106.72百萬元減少人民幣21.60百萬元，降幅20.24%。金融資產與合同資產減值損失減少主要是因為期間內就貿易及其他應收款項等的壞賬準備有所降低。

其他開支

截至2018年12月31日止年度，本集團的其他開支為人民幣0.10百萬元。較上年同期人民幣52.01百萬元減少人民幣51.91百萬元，降幅99.81%。其他開支減少主要是適應新準則要求，將預計合同損失計入銷售成本。

財務費用

截至2018年12月31日止年度，本集團的財務費用為人民幣189.93百萬元。較上年同期人民幣141.24百萬元增加人民幣48.69百萬元，增幅34.47%。主要是因為本集團的子公司安徽京建公司、貴州京建公司和雲南京建公司的長期貸款導致利息支出增加。

所得稅開支

截至2018年12月31日止年度，本集團的所得稅開支為人民幣133.13百萬元。較上年同期人民幣96.75百萬元，增加人民幣36.38百萬元，增幅37.60%。主要是由於稅前利潤增加所導致。

年度內利潤

截至2018年12月31日止年度，本集團的年度內利潤為人民幣5.54億元。較上年同期人民幣5.12億元，增加人民幣0.42億元，增幅8.20%。

現金流量

下表列明所示時期本集團的現金流量：

	截至12月31日止年度	
	2018年 (人民幣千元)	2017年 (人民幣千元)
經營活動產生的現金流(出)／入淨額	(710,614)	233,790
投資活動產生的現金流入／(出)淨額	227,729	(855,070)
融資活動產生的現金流入淨額	984,125	1,449,938
現金及現金等價物淨增加	501,240	828,658

2018年度經營現金流出淨額為人民幣7.11億元，主要是由於本期經營性收款小於經營性付款所致；投資活動產生的現金流入淨額為人民幣2.28億元，主要為合營公司和聯營公司歸還借款人民幣4.11億元，阜成門辦公樓裝修以及購置固定資產及無形資產支出人民幣1.23億元；融資活動產生的現金流入淨額約為人民幣9.84億元，主要由於貴州京建、雲南京建等項目取得銀行長期借款人民幣14.59億元，本年償還借款以及利息支出約人民幣3.46億元，以及本年支付股東股利約人民幣1.44億元。

資產抵押情況

截至2018年12月31日止年度，本集團的金融應收款項已抵押作授予本集團若干銀行貸款的擔保。於2018年12月31日，被抵押的應收款項淨額為人民幣5,037百萬元(於2017年12月31日，人民幣4,371百萬元)。

截至2018年12月31日止年度，本集團對聯營公司就履行所承接項目的擔保函件以及該等擔保函件尚未償還的結餘款項為人民幣2.80億元。

截至2018年12月31日止年度，本集團無其他重大或有負債。

本集團於2018年12月31日及2017年12月31日的資本承擔如下：

	2018年 12月31日 (人民幣千元)	2017年 12月31日 (人民幣千元)
已訂約但尚未發佈：		
物業、廠房及設備	188,308	219,786
權益投資	<u>3,683,390</u>	<u>2,901,040</u>
	<u>3,871,698</u>	<u>3,120,826</u>

資本結構與財務資源

本集團權益資本主要是內資股和H股。債務資本主要是銀行及其他借款。除此之外，日常經營活動業務為本集團提供了資金來源。截至2018年12月31日，本集團流動資產淨額為人民幣3,287百萬元，其中現金及現金等價物為人民幣3,892百萬元。本集團的流動資金狀況良好，擁有充足的現金及可取得的銀行融資以滿足運營需要。

截至2018年12月31日止年度，本集團存在計息借款人民幣46.07億元，資產負債比率(資產負債比率指於截至2018年12月31日的計息借款總額除以截至2018年12月31日的總權益)為100.51%。

債務情況

下表列示於2018年12月31日及2017年12月31日本集團借款總額情況。本集團一般均能按時償還。

	於2018年 12月31日 (人民幣千元)	於2017年 12月31日 (人民幣千元)
銀行借款		
有抵押	3,894,225	2,599,032
其他借款		
無抵押	<u>712,400</u>	<u>708,400</u>
	<u>4,606,625</u>	<u>3,307,432</u>

於2018年12月31日，本集團的借款均為人民幣借款，並按3.98%至6.525%的利率計息。

下表列示於2018年12月31日及2017年12月31日本集團債務的到期日情況：

	於2018年 12月31日 (人民幣千元)	於2017年 12月31日 (人民幣千元)
一年以內	508,400	230,000
一至兩年	358,000	504,400
兩年至三年	358,000	358,000
三年至四年	578,000	343,066
四年至五年	358,000	318,000
五年以上	<u>2,446,225</u>	<u>1,553,966</u>
合計	<u><u>4,606,625</u></u>	<u><u>3,307,432</u></u>

匯率風險

本集團主要在中國經營業務，大部分交易均以人民幣結算。本集團涉及匯兌風險的資產和負債及營運中產生的交易主要與美元和港幣有關。本公司董事認為本集團的匯兌風險不大及不會對本集團的財務產生重大不利影響。

募集資金使用

截至2018年12月31日，本公司募集資金共計投入人民幣732.88百萬元，其中：用於補充城市軌道交通業務相關設計、勘察及諮詢項目以及工程總承包項目投入資金人民幣383.77百萬元，其中，2018年投入資金人民幣3.43百萬元；用於透過自行開發、合作或收購提升城市軌道交通業務相關設計和技術研發實力及促進科技商業化投入資金人民幣182.79百萬元，其中，2018年未發生金額；用於提升城市軌道交通業務相關工程能力投入資金人民幣73.38百萬元，其中，2018年投入資金人民幣7.32百萬元；用於建立信息化系統投入資金人民幣22.15百萬元，其中，2018年投入資金人民幣0.06百萬元；用於補充流動資金人民幣70.79百萬元，其中，2018年投入資金人民幣0.22百萬元。

截至2018年12月31日，本公司募集資金剩餘人民幣5.47百萬元，均以存款形式存於銀行，將按照本公司於2014年6月25日發佈之招股書中披露的用途使用，本公司將適時根據運營需要制定剩餘所得款項使用時間表。

僱員

截至2018年12月31日，本集團約有4,391名僱員，其中總部員工約佔61.8%，下屬公司員工約佔38.2%。服務企業5年以上員工超過45.2%。公司擁有中國工程院院士1人、勘察設計大師1人、享受政府津貼專家7人、具有執業資格證書的註冊人員約390人、中高級專業技術職務人員佔僱員總數比重60.3%、大學本科以上學歷人員佔僱員總數比重91.1%。2018年度，為進一步優化人才結構，公司採用勞務外包的方式替代部分輔助性工作崗位。2018年度，為選拔高素質人才，公司與清華、東南、同濟大學等多家重點高校建立校企人才共建合作，並組織專場招聘活動以選拔優秀畢業生。同時，為充分挖掘內部人力資源潛力，公司對社招需求採取「先內後外」的選拔機制，有效解決人才需求。

公司每年評選出年度業績突出和表現優秀的員工進行表彰。2018年公司各項工作成果豐盛，喜報頻傳，取得一系列振奮人心的重大突破，公司湧現出一批努力工作、奮勇拼搏、勤勉敬業、無私奉獻的優秀員工。為表揚先進、樹立榜樣，遵循「客戶至上、奮鬥為本、誠信唯實、追求卓越」的企業價值觀，弘揚「匠心、責任、創新、奮鬥」的企業精神，更好的完成2019年公司各項工作任務，公司共評選出10名業績突出的員工表彰為2018年度院長獎勵基金，以及81名起到模範榜樣作用的員工表彰為2018年度優秀員工。

公司非常重視員工發展及培養。依託企業大學實施員工培訓，致力於搭建與企業發展戰略相適應的培訓體系，建立學習型組織。培訓形式包括內部培訓、外部培訓；培訓內容依據公司業務戰略發展目標及績效提升需要，結合各單位的培訓需求，從課程培訓方向、培訓對象層級、涉及的專業和課程培訓效果4個維度，圍繞戰略、文化、管理、技術等方面實現了不同培訓系列下各專業、各層級的企業大學培訓課程體系；為提高外埠及出差員工參培率，員工除現場參培外，還可採取遠程在線、視頻下載、移動學習等形式參加公司培訓。2018年，搭建UCD移動學習平台，提供在線學習、直播課堂、知識問答等多種應用，進行管理、技術、人文等多方面培訓以實現知識及資源共享，滿足員工學習地點、學習時間靈活性需求。2018年，公司共計組織培訓千餘次，其中職能管理類培訓約130次，專業技術類培訓近千次，培訓覆蓋公司全體員工，持續注重不同層級培訓課程建設，穩步推進新員工培訓、青年幹部管理培訓班、項目負責人培訓及專業技術人員培訓。2018年，加強企業大學內部培訓師隊伍建設，完善內部講師機制建設，制定並頒佈《內部講師管理辦法》，共推薦評出400多名內部講師。

為進一步加強人才隊伍建設和高端人才培養，擴大公司行業影響力，提升公司專業學術氛圍和領先水平，公司第二屆專家委員會2018年正式成立，共設10個專家組，由公司百餘名專家組成。

資產負債表日後事項

本集團沒有重大資產負債表日後事項。

中標情況

公司在2018年國內城市軌道交通發展政策變化的環境下，利用行業優勢，發揮技術實力，通過軌道交通全產業鏈協同拓展市場，截至2018年12月31日中標金額人民幣136.83億元。其中設計、勘察及諮詢業務中標人民幣34.73億元，工程承包業務中標人民幣102.1億元。報告期末在手合同額人民幣357.09億元。

主要業務

本集團主要從事設計、勘察及諮詢業務(包括主要為城市軌道交通、工業與民用建築和市政工程項目提供服務)，及工程承包業務(主要專注於城市軌道交通行業的工程項目)。

經營業績和財務狀況

報告期內，公司在國內城市軌道交通發展趨緩的形勢下，發揮軌道交通全產業鏈優勢，不斷擴大設計、勘察及諮詢業務，穩抓創新模式下的新任務，使業務收入保持增長，總體表現良好。截至2018年12月31日止年度，公司實現收入人民幣71.86億元，比上年同期增長人民幣2.13億元，增幅3.05%，其中設計、勘察及諮詢業務收入為人民幣35.14億元，佔48.90%，工程總承包業務收入人民幣36.72億元，佔51.10%。實現淨利潤為人民幣5.54億元，較上年同期增長人民幣0.42億元，增幅8.20%。

公司的傳統核心業務軌道交通設計諮詢業務規模穩居行業領頭位置。連續中標重慶4號線二期、西安雲軌、德令哈有軌電車二期、杭州機場線、北京新機場線(草橋—麗澤商務區)、洛陽洛邑觀光輕軌等6項設計總體總包項目，市場份額穩居行業頭名。人防業務取得突破，新簽長春2號線西延、大連5號線、北京4號線魏公村站等3項人防工程。首次進入國家級新區—雄安，以及東營、貴陽、惠州、特拉維夫，全球業務版圖覆蓋65個城軌交通城市。勘測業務營銷超人民幣10億元，巖土專業營銷額達人民幣4億元。市場版圖拓展，新進入蕪湖、金華、奇台、溫嶺、荊門、贛江、寧德、嘉興、北海、鄂州。多元化成果顯現，智慧城市大數據平台取得重要進展，自主研發勘測數據採集系統成功上線。同時，民建及一體化板塊影響力再升級，承攬2022冬奧會三大場館設計，躋身「雙奧」設計企業。取得2019世園會北京展園、海口東江國際級自貿區、北京朝陽萬畝森林公園等具有重大影響力項目。發力TOD設計市場，新簽北京歇甲村、次渠南、東小營、東壩等6項一體化設計項目。強強聯合承接EPC設計，取得贛江鴻信大廈、北京新機場邊檢、青島柴島景觀工程。市政業務取得泉州海灣大道人民幣8,000萬大單，斬獲深圳大空港、坪山區水環境治理大單，晉升水環境治理先進企業行列。簽約鄭東新區107輔道綜合管廊、莫桑比克3.5萬套住房設計，市場版圖進一步擴大。

工程總承包板塊履約營銷喜獲豐收。世界海拔最高的有軌電車—德令哈有軌電車一期實現軌通，簽約廣州十號線人民幣近27億元大單，開創公司軌道交通總承包單體合同額歷史新高。立足北京，拓展外埠，取得德令哈有軌電車二期、鄭州至許昌市域鐵路土建01標、北京7號線東延地下管廊03標，以及玉淵潭16號樓改造裝修，工程總承包業務正向市場規模不斷擴大、管理能力不斷增強、收益水平不斷增高快速發展。

科技產業化邁上新高度，現代化的生產檢驗檢測中心及聯調聯試中心建成並投入使用，新產品研發測試能力再升級。具有自主知識產權的雲交自動化系統深度集成行車指揮、綜合監控等弱電系統，擁有16項著作權，獲得央企產業基金並實現成功落地。科技產業化形成有軌電車智控、軌道系列、地鐵自動化、綜合管廊四大產品系列，年度營銷額突破人民幣3億元。

報告期內，公司榮獲多項殊榮。取得專利18項、軟件著作權3項、詹天佑獎3項，設計類獎20項，施工類獎8項，技術進步獎7項、質量管理獎7項。

公司將結合自身「十三五」發展戰略規劃，加快軌道交通全產業鏈協同發展、聚焦「百億企業」目標，把握好國家深化供給側改革、加快基礎設施發展的機遇之年，堅持「成為以設計為引領的城市建設綜合服務商」為企業願景，做大設計諮詢、做強工程總承包，使公司實現跨越式發展。

2019年公司管理措施

2019年，國內經濟形勢穩中有變，面臨較大的下行壓力。城市軌道交通投資趨緩，國內市場仍不景氣，市場競爭更加激烈，公司堅持高質量發展主線不動搖，按照做大設計諮詢、做強工程總承包、積極拓展新業務的整體工作思路，一方面，要積極應對壓力和挑戰，大力拓展市場，推進管理升級；另一方面，要嚴控預算，加強成本和現金流管理，推動企業可持續、高質量發展。

2019年公司具體管理措施分為以下五個方面：

一. 勘察設計諮詢航母集群再出發

軌道交通設計全力拓展，深耕既有市場，鞏固城軌交通設計領軍地位，大力開拓新型軌道交通市場，推進全領域設計，充分發揮設計綜合甲級優勢，延伸設計外延，積極拓展工業設計、產品設計、文旅諮詢等新領域，在新興設計領域鼓勵工作室制，進一步激發經營活力；加快國際業務佈局，搶抓海外市場，並針對軌道交通與民建市政業務的不同特點，完善健全市場拓展方式、項目管理模式及技術服務體系，大力培育國際化人才，進一步提升設計業務核心競爭力。

二. 工程板塊打響EPC特色品牌，推動投融資業務行穩致遠

大力拓展外埠新市場，以高標準履約營銷為抓手，深入總結EPC項目成功經驗，提煉出EPC高效管控模式，堅決貫徹工程管理「四清晰一分明」，在做好北京市場項目的前提下，堅決走出去，推動外埠機構的本地化，大力拓展長三角、珠三角、西部地區等市場，打響EPC特色品牌。

三. 提升科技創新動能，全面擴大社會影響力

堅持以市場為導向，全面提升自主創新和產業應用能力，研發新一代輕軌系統產品及有軌電車金龍雲系統產品等，實現由適應市場到創造市場的蛻變，引領未來輕軌、有軌電車市場發展；不斷創新科技發展體制機制，重點建設國家實驗室、企業創新中心、博士後流動站、節能中心、軌道結構中心等省部級創新平台，構建集科研、人才、平台和成果應用於一體的創新鏈，充分激發創新活力和協同效率，推動重大課題研究、關鍵技術研發、技術集成應用，全方位提升企業科研動能，帶動公司產業鏈發展。

四. 抓牢安全質量，打造精品示範項目

設計板塊深入推動網上審圖、電子簽名等新技術應用，建立項目現場巡檢服務的常態化機制，打造質量管理數據庫；施工板塊圍繞工程實踐，做到質量事前預控，事中監控，事後總結，嚴格落實質量問責制度，紮實開展新業務、新技術、新工藝培訓，大力推進施工技術標準化。

五. 強化總部建設，保障企業高質量發展

積極推進本公司A股IPO，並以此為契機，全面提升市場拓展、生產經營、內控管理工作水平，開創本公司高質量發展新格局；全面落實虛擬法人運營管理，加強指導、宣傳和服務，做好關鍵節點事項的監督管控，強化內控管理體系，經營盤點工作常態化、全覆蓋，保證經營管理活動有序開展；加強頂層系統設計，優化組織構架，以信息化建設、機關能力建設、內控管理為手段，打造精幹高效的企業總部。同時以強化協同、增量發展為目標，強化內外部之間、區域之間、業務板塊之間協同，發揮各自市場、資源和履約優勢，達到1+1>2的效果，實現協同發展、合作共贏。

市場環境及業務前景

城市軌道交通從高速度向高質量轉變、多制式軌道交通協調發展

據中國城市軌道交通協會統計，截至2018年12月31日，中國內地累計有35個城市建成投運城軌交通線路5,766.6公里。2018年新增烏魯木齊1個運營城市；新增運營線路734.0公里，新增運營線路22條，新開延伸段14條。2018年中國的城市軌道交通建設全年共計完成了16條新建線路的設計總體總包(包括設計總體總包、設計總承包和勘察設計總承包)項目的招標工作。公司中標6個城市6條線路，總體總包中標線路數量排名首位。

2018年7月13日，國務院辦公廳印發《關於進一步加強城市軌道交通規劃建設管理的意見》(國辦發[2018]52號)(以下簡稱「《意見》」)，作為新的政策文件，指導未來行業發展。《意見》繼續堅持「量力而行、有序發展」的方針，並在總結行業發展經驗的基礎上，按照「城市有需求、政府有能力、線路有客流、數據易統計」的思路調整了城市軌道交通準入條件。城市軌道交通建設由高速增長階段轉向高質量發展階段。《意見》提高了申報

建設地鐵和輕軌的相關經濟指標及申報審核要求，明確了城市軌道交通多制式協調發展的未來趨勢。在此形勢下，預計輕軌建設將是未來一段時間內我國城市軌道交通發展的重點，包括海口、煙台、中山等至少50個城市將調整原有建設規劃，轉向規劃建設輕軌或其他制式。

截至2018年12月31日，在城市軌道交通領域，公司承擔了38個城市，155條線路的總體總包業務，其中已開通運營線路67條，運營里程1,433公里，約佔全國已運營里程的25%。

EPC

住建部印發的《住房城鄉建設事業「十三五」規劃綱要》第十五章第二項中指到：「大力推行工程總承包，促進設計、採購、施工等各階段的深度融合」。現國有投資項目正大力推廣EPC設計施工總承包模式，以工程項目為核心，以先進技術應用為手段，以專業分工為紐帶，構建合理工程總分包關係，建立總包管理有力、專業分包發達、組織形式扁平的項目組織實施方式，形成專業齊全、分工合理、成龍配套的新型建築行業組織結構。在這樣的行業背景下，公司分別在北京、青島、安慶、德令哈、三亞、昆明、黃山、寧波、成都、濟南等城市承接了大量EPC項目，項目類型包含軌道交通、市政工程和民用建築。並中標了江西省高安新型城鎮化建設工程系列項目(EPC)的設計工作，該EPC項目創造了公司民用建築版塊承攬EPC項目單項合同額的最高記錄，又於2018年底中標濟南市軌道交通R1號線工程總承包(EPC)項目，首次躋身濟南軌道交通EPC市場，開啓了公司民用建築版塊項目管理和市場拓展的新模式。

2018年初，為規範房屋建築和市政基礎設施項目工程總承包活動，促進工程設計、採購、施工等各階段的深度融合，提高工程建設效率，住建部制定了《房屋建築和市政基礎設施項目工程總承包管理辦法》(徵求意見稿)，預示着工程總包時代正式開啓。

PPP

2017年下半年至今，財政部發佈《關於規範政府和社會資本合作(PPP)綜合信息平台項目庫管理的通知》(財經[2017]92號)，加強、規範對PPP項目的管理。國資委發佈《關於加強中央企業PPP業務風險管控的通知》(國資發財管[2017]192號)，推動PPP行業向更高質量、更規範化方向發展，PPP項目落地情況與項目投資額增速放緩，PPP項目投資進入行業規範期和穩定發展期。截至2018年11月底，全國政府和社會資本合作(PPP)綜合信息平台收錄管理庫PPP項目8,557個，入庫項目金額人民幣14.88萬億元。當前，軌道交通基礎設施建設仍是國家大力推進PPP模式的主要領域，也是公司未來一段時間內在PPP領域內項目投資的主要方向。

軌道交通協同創新建設

公司牽頭建立的城市軌道交通綠色與安全建造技術國家工程實驗室，已形成技術研發、科研統籌、專家管理、平台依託四位一體的創新體系，完成了協同創新及應用示範平台的搭建，正積極推動創新平台的運轉。通過實驗室平台可實現綠色建造、新型軌道結構、信息化與基礎軟性技術和交通仿真技術等的研發。

科技產業化

新形勢新要求下，公司以自主創新為核心，逐步完善技術創新推動機制及科技創新平台，密切關注國家發展戰略和軌道交通行業大發展趨勢，持續加強科技、人文、綠色、創新理念指導下的城市軌道交通科技研發工作。積極參與城市軌道交通建設標準體系的構建工作，且以軌道交通專業技術的行業全面領先為目標，打造多樣化、規模化、尖端化、網絡化的軌道交通專業技術體系。2018年，科技產業化板塊在有軌電車智控產品、軌道產品、地鐵自動化產品、工業智能控制等四大產品體系取得更長足的進步，並積極適應城市軌道交通戰略制式變化，積極佈局輕軌產品研發方向。

軌道交通物業(TOD)一體化綜合開發

通過開展軌道交通場站及週邊城市設計，鎖定場站週邊土地，完成場站週邊城市功能，提升環境品質，促進場站週邊土地開發與城市發展戰略的協同，實現各軌道交通場站及週邊地區的功能發展戰略、土地利用規劃、空間景觀設計、綜合交通設計、土地利用收益的「五個一體化」。力求在豎向交通聯繫、減振降噪、咽喉區覆蓋、結構層轉換、屋頂綠化和項目業態等多個方面不斷改善創新，使場站、車輛段綜合開發項目成為與城市週邊環境融合，與城市功能相互補的高品質城市綜合體。

公司置業開發板塊依託軌道交通設計技術優勢，針對交通樞紐一體化綜合開發及軌道交通車輛段上蓋物業兩個方面進行產品創新研發。持續跟進江蘇南京、河南鄭州、吉林長春、雲南昆明、浙江杭州、浙江紹興等多個經濟重鎮的軌道交通物業開發項目。

水環境綜合整治工程

黨的十九大報告指出：「人與自然是生命共同體，人類必須尊重自然、順應自然、保護自然。我們要建設的現代化是人與自然和諧共生的現代化。必須堅持節約優先、保護優先、自然恢復為主的方針，形成節約資源和保護環境的空間格局、產業結構、生產方式、生活方式，還自然以寧靜、和諧、美麗。」國家發展和改革委員會在《重點流域水污染防治規劃(2016-2020年)》中，對重點流域的骨幹工程項目投資進行了匡算，共計人民幣7,000億元。其中，「城鎮污水處理及配套設施建設」除污水處理設施外，還包含污水管網等，達到約人民幣3,160億元。按照規劃匡算，2019年-2020年還有將近人民幣2,000億元的投資，尚還有91個黑臭水體處在方案制定階段，可以引起我們重視並做相關佈局。

城鄉規劃及建築創作

2022年冬奧會前將出現更多有影響力的重大工程項目，創作中心將落實和踐行公司各版塊協同的發展戰略，緊緊抓住城建集團施工總承包及投資建設板塊，攜手在京津冀區域城市開發、園林綠化和建築設計諮詢等領域合作。借助國家打造海南國際旅遊島建設國家級自由貿易區等戰略實施，開闢海口、三亞的規劃設計新市場。同時借助各地組建自然資源管理局，爭取城市規劃設計市場持續深耕。

綜合管廊

目前，綜合管廊項目建設秉承因地制宜、有序推進的原則，着力打造可持續發展的管廊市場環境。全國各地相關單位都看到了綜合管廊市場潛力，多家單位加緊了管廊業務的市場和業務拓展力度，市場競爭日益激烈。

地空管廊中心通過與各地發展和改革委員會、規劃和國土資源委員會、住房和城鄉建設委員會等政府機構、行業主管部門以及國內知名規劃院保持良性互動和緊密協作，順應國家和各地開發建設需求，共同培育地下空間和管廊市場，維護市場良性氛圍。

主要風險及不明朗因素

宏觀政策風險

國家宏觀經濟政策、產業政策及行業規劃的波動直接會對公司的發展產生影響。國家發展和改革委員會就軌道交通規劃建設工作給出新的指導意見，2018年7月13日國務院辦公廳發佈《關於進一步加強城市軌道交通規劃建設管理的意見》（國辦發[2018]52號），修訂了原有城市軌道交通建設基本條件，對城市一般公共財政預算收入、地區生產總值、地區

常住人口做出新的要求，財政部指示PPP項目管理更趨規範。52號文的下發更有利於中國軌道交通建設行業的規範和發展，更有利於公司發揮技術優勢和市場優勢，更加健康更加有序的參與軌道交通建設，進一步提高市場佔有率。

應對措施：時刻關注國家新的經濟政策，主動與國家有關部門溝通，把握國家政治、經濟、行業、法律、環境等多方信息，做好市場趨勢的研究與預判。對公司發展規劃進行動態調整，不斷穩固行業市場地位，開拓創新商業模式和業務領域，發揮產業鏈及產業間協同優勢，同時不斷優化產品結構來應對風險。

匯率風險

公司通過不斷開拓國際市場，促進國際業務發展，加強境外經營，匯率波動較大可能引發各種風險。如以外幣計價的交易活動中由於交易發生日和結算日匯率不一致而形成的外匯交易風險；由於匯率波動造成境外業務價值變化的風險等。

應對措施：加強企業相關人員的風險防範意識，轉變經營理念，主動應對各種匯率風險。同時密切關注國內外金融市場的變化，在各個環節建立匯率風險防範機制。

市場競爭風險

在全國經濟增長放緩的前提下，國家會選擇性的收緊財政政策，減緩城市基礎建設投入，加大PPP項目的相關審核力度，從而使得城市軌道交通市場發展放緩，競爭愈加激烈。憑藉地方資源及相關優勢，新進設計企業進入城市軌道交通市場後，取得一定成績，行業領先企業因此面臨着更加嚴峻的市場競爭。如果面對愈加激烈的競爭，公司不能提出積極的市場策略，將會影響公司核心業務整體的市場份額，導致企業發展滯緩，影響企業利潤水平。

應對措施：通過及時跟進前期跟蹤項目，了解市場信息及把握競爭對手的動態，並充分的開展市場活動，在競爭日漸激烈的市場中獲取主導地位。同時，做好在手項目的履約，提高服務質量，並通過整體技術水平的提高，不斷提升企業的核心競爭力，保持甲方對企業技術及服務的滿意度，從而保持市場佔有率。

未來發展揭示

2019年是國家決勝全面建成小康社會第一個百年奮鬥目標的關鍵之年。國家全面貫徹黨的十九大的戰略部署，統籌推進「五位一體」總體佈局，協調推進「四個全面」戰略佈局，堅持穩中求進工作總基調，堅持新發展理念，堅持推動高質量發展，堅持以供給側結構性改革為主線，堅持深化市場化改革、擴大高水平開放，加快建設現代化經濟體系。2019年國家將繼續縱深推進國有資產保值增值，推動國有資本做強做優做大，深入推進整合融合，不斷優化國有資本佈局結構，培育作為核心突破引擎的中國市場經濟和現代經濟體系。政府堅持穩中求進，統籌推進穩增長、明確穩就業、穩金融、穩外貿、穩外資、穩投資、穩預期，保持經濟持續健康發展和社會大局穩定。因此，公司積極應對、穩中求進，堅持在城市軌道交通領域發揮更大的作為、實現更大的價值。

公司將以國家政策為導向，引領企業的發展，全面提升企業的規模效益和發展質量，繼續在傳統的優勢行業中，發揮技術創新及行業引領作用。集中市場力量，全面推進全領域設計，加快設計業務國際化佈局，革新設計技術手段，實現新思路，打造設計新產品，打響EPC特色品牌，堅持EPC特色品牌，推動投融資業務行穩致遠，創新投融資模式，探索資

產證券化，打通境內外融資渠道，升級科技創新核心競爭力，培育形成PPP運營新能力。保證安全質量，打造精品示範項目，強化技術質量管理，不斷強化全產業鏈價值管理，全面提升社會影響力，着力推動行業影響力建設。做好項目履約，打造品牌形象。有關本公司業務未來發展的討論，請參閱本公告「管理層討論與分析」章節。

股息

於2019年3月29日，董事會決議建議在根據相關法規要求提取法定盈餘公積金後，派發本年度末期股息每股人民幣0.1102元(扣除適用稅項前)。有關派發末期股息的建議需待本公司股東於2019年5月29日舉行之2018年度股東大會批准方可生效。如獲批准，股息預期將於2019年7月31日前支付予於2019年6月12日名列本公司股東名冊的股東。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於2019年4月29日(星期一)至2019年5月29日(星期三)(包括首尾兩天)暫停辦理股份過戶登記手續。凡於2019年5月29日(星期三)名列本公司股東名冊的H股及內資股股東均有權出席年度股東大會及於會上投票。擬出席是次年度股東大會及於會上投票的本公司H股股東，最遲須於2019年4月26日(星期五)下午四時三十分前將所有股份過戶文件連同有關H股股票送達本公司H股股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司(地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖)辦理股份過戶登記手續。

為確定享有末期股息的股東名單，本公司將於2019年6月7日(星期五)至2019年6月12日(星期三)(包括首尾兩天)暫停辦理H股股份過戶登記手續。凡於2019年6月12日(星期三)名列本公司股東名冊之H股及內資股股東均有權收取末期股息。擬收取末期股息的本公司H股股東，最遲須於2019年6月6日(星期四)下午四時三十分前將所有股份過戶文件連同有關H股股票送達本公司H股股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司(地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖)辦理股份過戶登記手續。

購買、出售及贖回證券

截至2018年12月31日止年度，本公司或其任何子公司概無購買、出售或贖回本公司任何證券。

遵守企業管治守則

報告期內，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「《上市規則》」)附錄十四《企業管治守則》載列的守則條文，並在適用的情況下採用了建議最佳常規。

本公司股東北京市基礎設施投資有限公司之全資附屬公司京投(香港)有限公司於2017年7月11日完成收購北京首都創業集團有限公司透過其受控法團所間接持有的本公司68,222,000股H股股份(「股份轉讓事項」)，股份轉讓事項致使於2018年2月1日本公司完成實施核心員工持股計劃後，本公司的H股公眾持股量水平低至23.69%，未能符合上市規則第8.08(1)(a)條之最低公眾持股量規定。本公司正在採取適當措施，以確保於可行情況下儘快恢復公眾持股量。具體請參閱本公司日期為2018年3月2日的公告。

證券交易

報告期內，本公司已採納《上市規則》附錄十所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「守則」)作為其董事和監事進行本公司證券交易的準則。在向所有董事和監事作出特定查詢後，各董事和監事均已確認彼等於報告期內一直遵守上述守則。

審核委員會

本公司的審核委員會已審閱本集團2018年之年度業績及按國際財務報告準則編製的截至2018年12月31日止年度的合併財務報表。

刊登全年業績及年報

本業績公告將分別刊載於香港聯合交易所有限公司的「披露易」網站 <http://www.hkexnews.com.hk> 以及本公司網站 <http://www.bjucd.com>。

承董事會命
北京城建設計發展集團股份有限公司
董事長
史育斌

中國北京，2019年3月29日

於本公告日期，本公司執行董事為王漢軍及李國慶；本公司非執行董事為史育斌、湯舒暢、吳東慧、關繼發、任宇航、蘇斌、郁曉軍及任崇；及本公司獨立非執行董事為王德興、閻峰、孫茂竹、梁青槐及覃桂生。